

Bürgschaftsurkunde

Mir ist bekannt, daß der Vermieter

- im nachfolgenden Vermieter genannt -

die in der

gelegene Wohnung an:

- nachfolgend Mieter genannt -

vermietet.

Hiermit übernehme ich die selbstschuldnerische Bürgschaft auf erste Anforderung

- für alle Mietzinsansprüche, darüber hinaus auf Schadensersatz wegen unterlassener Schönheitsreparaturen, Nachzahlung von Betriebskosten aus der jeweiligen Abrechnung und einer evtl. stillschweigenden Verlängerung des Mietverhältnisses - über die Kündigung weg – gemäß § 568 BGB sowie weiter für Kosten und Zinsen aller Art, die aus diesem Mietverhältnis entstehen sollten.
- unter ausdrücklichem Verzicht auf nach dem Gesetz zustehender Einreden, insbesondere auf die Einrede der Anfechtung, der Aufrechnung und der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB) und der Hinterlegung.

Bremen, den

.....

Unterschrift des Bürgen

Personalien des Bürgen:

Vor- und Nachname:

Geburtsort / -datum:

Anschrift: